

**Протокол общего собрания собственников
Многоквартирного дома по адресу :
г. Сарапул ул. К. Маркса д 31
о выборе способа управления многоквартирным домом**

г. Сарапул

27.09 2014 года

Место проведения собрания: УР, г. Сарапул ул. К. Маркса, территория проведения собрания : двор дома
Время проведения собрания: 18 часов 00 минут

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 780,7 кв. м.

В общем собрании приняло участие 12 собственников, обладающих 626,0 кв.м. голосов, голосов собственников – 170 кв.м., муниципальная собственность – 455,9 кв.м., Интересы муниципального образования г. Сарапула представляет Кокорин А.С., действующий (ая) на основании доверенности.

Кворум имеется . Собрание правомочно.

Повестка дня :

1. Выборы председателя, секретаря собрания, с подписанием протокола голосования.
2. Выбор способа управления многоквартирным домом и заключении договора управления МКД.
3. Выборы уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома.

По первому вопросу Повестки дня : Выбрать председателем собрания – Юхнину А.З кв. 49, секретарем собрания - Морозову Е. кв. 49

Результат голосования : За –собственники обладающие 455,9 кв.м., что составляет % от участвующих в собрании, против -0 голосов, что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось-0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании.

Решение: По первому вопросу Повестки дня : Утвердить председателем собрания – Юхнину А.З кв. № 49, секретарем собрания - Морозову Е. кв. 49

Вопрос 2. Для управления многоквартирным домом заключить договор управления МКД с - с 10.10.2014 управляющей компанией «Лидер»

Результат голосования : За –собственники обладающие 455,9 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании, против -0 голосов, что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось-0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании

Решение: Для управления многоквартирным домом заключить договор управления МКД с с 10.10.2014 ООО УК«Лидер».

Вопрос 3. Выборы уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома. Избрать уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома

Юхнину А.З кв. № 49

Результат голосования : За –собственники обладающие 455,9 кв.м., что составляет 100% от участвующих в собрании, против -0 голосов, что составляет -0% от участвующих в собрании, воздержалось-0 голосов, что составляет -0 % от участвующих в собрании

Решение: Избрать уполномоченного представителя собственников многоквартирного дома Юхнину А.З кв. 49

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ собрание считается состоявшимся. Все принятые решения являются обязательными к исполнению для всех собственников помещений многоквартирного дома № 31 по ул. К. Маркса, в том числе для тех кто проголосовал против или не принимал участие в голосовании.

Председатель собрания : А.З. Юхнина

Секретарь собрания: уполномоченный представитель Морозова

Уполномоченный муниципального образования Сар